

Dans un monde qui bouge, de plus en plus complexe et réglementé, **NTF représente et défend les intérêts moraux et matériels des propriétaires de biens ruraux en Wallonie** face aux décideurs politiques et aux différents acteurs de la vie rurale.

Créée en 2003, l'association NTF a su se faire reconnaître et respecter. Elle est présente dans toutes les instances – politiques et autres – de décision et de construction de la ruralité de demain. Elle œuvre au service d'une gestion durable du patrimoine foncier rural, aux niveaux économique, social, environnemental et culturel.

### NOS SERVICES

- ✓ Service juridique
- ✓ Conseils personnalisés
- ✓ Déclaration de Superficie Natura 2000
- ✓ Site internet [www.ntf.be](http://www.ntf.be)
- ✓ NTF Flash Info (mails)
- ✓ Magazine Ma Terre, mes Bois
- ✓ Boîte à outils : contrats type, textes légaux
  - ✓ Mercuriales
  - ✓ Conférences
  - ✓ Achats groupés

### NOUS CONTACTER

NTF asbl  
Rue Borgnet 13, 2<sup>e</sup> étage  
5000 Namur  
Tél : 081 26 35 83  
Fax : 081 26 35 84  
[info@ntf.be](mailto:info@ntf.be)

Retrouvez-nous sur [www.ntf.be](http://www.ntf.be)  
**UNE ÉQUIPE À VOTRE SERVICE !**



NTF est l'association des propriétaires privés de bois, terres agricoles et espaces naturels de Wallonie, exploitants ou non, sans distinction de taille de propriété.

Coefficients de fermage  
Code Wallon de l'Agriculture  
Code forestier  
Natura 2000

**Loisur le Bail à ferme**  
PAC  
Décret voiries communales

Décret sol  
Castors  
Emprises diverses (éolien, gaz...)

Autant de dossiers qui mettent en cause vos droits de propriétaire de terres agricoles ou de forêts. Autant de sujets sur lesquels vous devez être informés et défendus. C'est ce que fait déjà NTF pour des milliers de propriétaires ruraux en Wallonie.

**Rejoignez-les et bénéficiez des nombreux avantages et services compris dans votre affiliation.**

## AVEC NTF À VOS CÔTÉS

**Vous êtes représentés et défendus** auprès des Ministères et Administrations, mais aussi dans les organes de décision et de consultation relatifs à la gestion des terres, des forêts et de l'espace naturel.

**Vous êtes informés** sur tous les aspects d'actualité utiles à la gestion et à la conservation de votre patrimoine rural.

**Vous êtes conseillés** et assistés individuellement sur des dossiers administratifs ou juridiques litigieux.

**Vous bénéficiez de services gratuits** ou à des conditions privilégiées réservés aux membres (assurances, conférences, formations...).

**Vous n'êtes plus seuls** lorsque vous êtes victimes d'injustices ou que vos droits de propriétaire sont bafoués.



## NTF EN ACTION DES RÉSULTATS CONCRETS

Quelques exemples de dossiers négociés et de résultats obtenus par NTF au bénéfice des propriétaires ruraux de Wallonie :

### NATURA 2000

Simplification des procédures et obtention d'une indemnité de 40€/ha pour les forêts en Natura 2000, en plus des compensations fiscales prévues pour les propriétaires de forêts et de terres agricoles.

### COEFFICIENTS DE FERMAGE

Grâce à notre action, le revenu locatif de vos terres à connu entre 2007 et 2014 une augmentation sans précédent (3 fois plus que les augmentations triennales sur les 20 dernières années), conduisant à une rémunération plus acceptable pour le bailleur, même si elle reste encore très insuffisante.

### CODE FORESTIER

Notre participation active aux négociations a permis la suppression des droits de succession et de donation sur la valeur des peuplements forestiers.

### VOIRIE VICINALE

Nous défendons les propriétaires face aux menaces découlant du décret sur la circulation en zone rurale.

## ● Devenez membre

L'action et la force de NTF reposent sur sa représentativité. Avec vous, demain, l'association aura encore plus de moyens pour défendre les intérêts de tous les propriétaires ruraux de Wallonie. **Pour défendre vos intérêts !**

[www.ntf.be/devenir-membre](http://www.ntf.be/devenir-membre)

## ● Affiliez-vous maintenant !

Votre cotisation est calculée sur base d'un montant fixe auquel il faut rajouter un montant par hectare.

Pourquoi une cotisation calculée sur base de la taille de votre propriété ? Tout simplement, pour un principe d'équité : **les gains que vous obtenez** grâce à nos négociations ou interventions **sont d'autant plus élevés que votre propriété est importante.**

*Acteurs incontournables du développement économique, les propriétaires privés sont des interlocuteurs de premier rang dans la gestion des espaces ruraux de Wallonie.*

## Nos valeurs

- Liberté
- Respect
- Responsabilité (sociétale, économique et environnementale)
- Persévérance et ténacité
- Ouverture (innovation et proactivité)
- Continuité (transmission et patrimoine)